

RAAHE 2030

KESKEISTEN TAAJAMA-ALUEIDEN OSAYLEISKAAVA

TÄMÄ OIKEUSVAIKUTTEINEN OSAYLEISKAAVA MUODOSTUU KAHDISTA KARTASTA:

1. TAVOITTEellinen YHDYSKUNTARAKENNE, LUKUENNEPERKKO JA VIHREYTSVAALIEET
2. LUONNON JA KULTTUURIMÄRKISTÖN SEKÄ MAISEMAN KANNALTA ARVOKKAAT KOHTEET

OSAYLEISKAAVA ON OHEENA LAADITTAESSA JA MUUTETTAESSA ASEMAKAAVA SEKÄ RYHÖYTÄESSÄ MUUTON TOIMENPITEIN ALUEIDEN KÄYTÖN JÄRJESTÄMISEKSI.

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MAÄRÄKSET:

Kehittämistavoitetta, erityisomaisuutta ja alueiden käyttötarkoituksia kuvaavat yleiskaavamerkinneet ja määräykset on esitetty kaavakartalla 1. Lisäksi kaavakartalla on esitetty kohde- ja viivamerkinne sekä perinnemaiseman merkinneet selityksin.

KULTTUURIHISTORILISESTI ARVOKKAIDEN ALUEIDEN MERKINNÄT:

Alueelle ja sen lähiympäristöön rakennettaessa tai niitä muulla tavoin muutettaessa tulee varmistaa, että alueen erityispiirteet säilyvät. Alueella sijaitsevat kulttuurihistoriallisesti arvokkaat rakennuskohdet ja muistomerkinnät tulee huomioida. Alueen rakennusperintöä vaalitaan pitämällä se tarkoituksenmukaisessa käytössä.

VALTAKUNNALLISESTI ARVOKAS ALUE

Suussa oleva numero viittaa Museoviraston Ympäristöministeriön julkaisuun "Rakennettu kulttuuriympäristö, valtakunnallisesti merkittävät kulttuurihistorialliset ympäristöt".

1. Vanhan Raahen rautakaava-alue (89)
2. Entinen seminaarin alue (90)
3. Raahen rautasema ympäristöalue (91)
4. Salosten talupi ja kirkonkannan maa-alue (92)
5. Pattijoen kulttuurimaa-alue (93)

PAIKALLISESTI ARVOKAS ALUE

Alueet hahmotuvat selkeästi omiksi kokonaisuuksiksi ja muodostavat olemassa olevien alueiden osan. Alueet ovat yhtenäisiä ja kulttuurihistoriallisesti arvokkaita kirkonkannan maa-alueiden osana. Alueiden rakennusperintöä vaalitaan pitämällä se tarkoituksenmukaisessa käytössä.

6. Kaupungin ranta
7. Miesseura
8. Vekkeri
9. Haaran hautausmaa
10. Ympyrä
11. Ollinmaa
12. Lapaaloku
13. Salosten raitti ja ympäristö

ARVOKAS MAISEMA-ALUE JA / TAI LUONNONMÄRKISTÖ

PERINNEMAISEMA

Valtakunnallisesti merkittävät perinnemaisemat

UHANALAISTEN KASVIEN ALUE

Alueella esiintyy valtakunnallisesti uhanalaisia kasveja. Kohdemerkinnän läheisyydessä tapahtuvasta maankäytöstä on neuvoteltava ympäristöviranomaisen kanssa.

- B uppokasvi - Akatia valhelehti
- D ruskokasvi - Pirimäki ruskokasvi
- E pohjanmetsäkasvi - Botrychium boreale
- H keltaympyrä - Diaba nemosa var. leoparata
- J sukkeenmetsäkasvi - Botrychium lanceolatum
- K sammokasvi - Platanus repens
- L kotokasvi - Gentiana campestris
- M sammokasvi - Stellaria nemosa
- N suolayrtti - Salicornia europaea
- O oltalohvilva - Potamogeton frutescens
- P vesilohi - Carex aquatica

KULTTUURIHISTORILISESTI MERKITTÄVÄ TIE

Pohjanmaan rantatien teikka, jolla on säilynyt osan määrän vanhan tien piirite. Suunnittelussa tulee ottaa huomioon tien linjat, sen laatuun sekä maastomerkinnät ja kulttuuristorialliset arvot.

KOHDEMERKINNÄT:

1 MUNAISUUSKOHDE

Kirjeä muinaisjäännös, joka on rauhoitettu muinaismuistolaissa. Alueen maankäytöstä on neuvoteltava museoviranomaisen kanssa.

Suussa oleva numero viittaa "Pohjois-Pohjanmaan kirkkokohteet" inventointiraportissa käsitellyn numerointiin.

- 1.1 Kilti (26)
- 1.2 Kirkkolukko (27)

2 SUOJELUKOHDE

Kohde, jolla on valtakunnallista merkitystä. Rakennusten purkamisen on kielletty ja ympäristöä säilytettävä, kunnes säilytyskausi on päättynyt.

Suussa oleva numero viittaa "Pohjois-Pohjanmaan kulttuurihistoriallisesti merkittävät kohteet" inventointiraportissa käsitellyn numerointiin.

- 2.1 Rantakatu ja Myhrbergin puisto (2)
- 2.2 Peltokatu (vk) (3)
- 2.3 Botenkatu (4)
- 2.4 Cortenkatu (5)
- 2.5 Saastokatu (6)
- 2.6 Reppokatu, vanha Raahen (7)
- 2.7 Raahen kirkko (vk) (8)
- 2.8 Kirkkokorttelit, Kirkkopuisto (9)
- 2.9 "Jääsin läheltä" -Reppokadun korttelin (10)
- 2.10 Raahen museo, Raahen (vk) (11)
- 2.11 Rautakaava- ja museon varasto (12)
- 2.12 Rautakaava-alue (13)
- 2.13 Entinen lyseon kirkko- ja kirkkopuisto, Reppokatu 35 (15)
- 2.14 Rautakaava-alue, Raahen (17)
- 2.15 Hätökaton, Sovonkatu-Lakunkatu (18)
- 2.16 Entinen työväen kirkko, Keskikatu 17, Keskikatu 20 (19)
- 2.17 Reppokadun talo, Keskikatu 13, (20)
- 2.18 Junttilan talo, Keskikatu 13, (20)
- 2.19 Junttilan talo, Keskikatu 13, (20)
- 2.20 Keskikatu, Lakunkatu 1 (22)
- 2.21 Raahen rautasema (vk) (23)
- 2.22 Raahen rautasema ja kirkkopuisto, Merkatu 2, Fellmannin puistikatu 1 (24)
- 2.23 Asuinalue, Merkatu 6 (25)
- 2.24 Keskikatu, Merkatu 10 (26)
- 2.25 Raahen musiikkiosaston musiikkikoulu, Merkatu 18 (27)
- 2.26 Ruona Oy:n rakennukset ja puisto (28)
- 2.27 Ollinmaan kirkko (30)
- 2.28 Entinen seminaari, Rantakatu 7 (vk) (30)
- 2.29 Kymmenien kaksita (35)
- 2.30 Ollinmaan kirkko, Junttilanmäki (vk) (37)
- 2.31 Fredrik Gabriel Hedbergin syntymäpaikka, Junttilanmäki (38)
- 2.32 Rantakauppi, Luontokatu 2 (39)
- 2.33 Entinen Raahen talo, Luontokatu 4 (41)
- 2.34 Ilo-Kraaselin kaksita (42)
- 2.35 Kiltti ja talo, Salonen (44)
- 2.37 Vanha postila, Salonen (vk) (45)
- 2.38 Junttilanmäki, Salonen (vk) (46)
- 2.39 Myllymäki, Salonen (47)
- 2.40 Entinen Myllymäen koulu, Salonen (48)
- 2.41 Raahen

- 2.42 Pattijoen kirkko (vk) (11)
- 2.43 Pattijoen rantamaisema ja kiviholvi, Pattijoki kk (vk) (2)
- 2.44 Ingerillä ja Pihlajaniemi, Pattijoki kk (vk) (2)

Oikaisuluonteiset korjaukset 21.2.2007
Pohjanmaa 05 Maastotietokanta 2005, PPOH905

TEKNINEN KEUS		RAAHEN KAUPUNKI	
RAAHE 2030		1:10000	
Keskeisten taajama-alueiden osayleiskaava			
2. Luonnon ja kulttuuriympäristön sekä maiseman kannalta arvokkaat kohteet			
Kaavasta vastaa	Arvioinnin	Suunnittelun	Puolesta
Muunnos	Arvioinnin	Arvioinnin	Arvioinnin
11.11.2006	21.2.2007	27.11.2006	14.2.2007 & 20.2.2007
KAAVOTUS		KAAVOTUS	

