

RAAHEN KAUPUNGIN VENEPAIKKOJEN VUOKRAUSSÄÄNNÖT

Hyväksytty: Rakennetun ympäristön lautakunta 13.2.2018 § 15

1. Venepaikkojen vuokraussäännöt koskevat kaupungin teknisen palvelukeskuksen vuokraamia laituri- ja rantapaikkoja. Laituripaikan lunastanut henkilö on oikeutettu säilyttämään venettä kaupungin ylläpitämässä laiturissa. Rantapaikan lunastanut henkilö on oikeutettu säilyttämään venettä kaupungin omistamilla ranta-alueilla.
2. Venepaikat vuokrataan yhdeksi (1) veneilykaudeksi kerrallaan. Kukin venepaikka on tarkoitettu vain yhdelle veneelle. Venepaikan vuokraaja ei ole oikeutettu luovuttamaan venepaikkaa kolmannelle henkilölle. Venepaikan vuokraaja voi uusia paikkaa koskevan vuokraoikeuden maksamalla hänelle lähetetyn venepaikka-vuokramaksun eräpäivään mennessä. **Mikäli venepaikan vuokrausta ei haluta jatkaa, tulee venepaikka irtisanoa tekniseen keskuksen sähköpostilla tekninen.keskus@raahe.fi tai kirjallisesti osoitteeseen Tekninen keskus Rantakatu 8 E, 2. krs, 92100 Raahe.**
3. Vuotuisen venepaikkamaksun määrää rakennetun ympäristön lautakunta vuosittain hyväksymän palveluhinnaston mukaan. Ulkopaikkakuntalaisille laituripaikkamaksu on kolminkertainen. Venepaikkamaksu on maksettava koko veneilykauden ajalta etukäteen.
4. Laituripaikan vuokranneella on etuoikeus laituripaikkaan (lukuunottamatta Kauneuskanavan venepaikkoja), mikäli hän vuosittain lunastaa laituripaikan eräpäivään mennessä eikä ole rikkonut näiden vuokraussääntöjen määräyksiä. Kaupungilla on oikeus venepaikkojen siirtoon.
5. Pohjaskarin kalasatamassa jakokunnan osakkailla on etuoikeus laituripaikkoihin oman kylän ammattikalastajien jälkeen, sen jälkeen kylässä vakituisesti asuvilla henkilöillä, jotka harjoittavat kalastusta. Muille laituripaikkoja vuokrataan siinä tapauksessa, että edellä mainituilta jää vapaita paikkoja.
6. Maksettua vuokraa ei palauteta, vaikka venepaikka jäisi käyttämättä.
7. Kaupunki ei vastaa vuokraamaansa venepaikkaan kiinnitetyille veneille kohdistuneista vahingoista. Veneilijöille suositellaan veneilyvakuutuksen ottamista.
8. Vene on kiinnitettävä laituriin huolellisesti, vähintään kolmella kiinnitysköydellä ja ainakin keulan kiinnitysköysi on varustettava joustimella. Veneisiin on asetettava lepuuttimet kylkien suojaksi niiden ollessa laiturissa. Mahdollisen vahingon sattuessa vastuu on sillä osapuolella, joka ei ole käyttänyt lepuuttimia. Myös veneissä säilytettävät tavarat (esim. verkkokepit) on asetettava siten, että ne eivät haittaa muiden veneiden liikkumista eli ne eivät saa ylittää veneen ääriviivoja.
9. Kaupunki perii 10 €/kpl portin avaimesta venepaikoille, jotka on suojattu porteilla. Avain luovutetaan vain kuittausta vastaan. Avain tulee palauttaa takaisin paikan vuokranneelle viranomaiselle laiturista pois siirtymisen yhteydessä. Palauttamaansa avainta vastaan veneilijä saa takaisin avaimesta suorittamansa maksun.

10. Vierasvenepaikat on tarkoitettu ulkopaikkakuntalaisille venematkailijoille. Paikoista ei kanneta vuokraa. Pisin oleskeluaika vierasvenepaikalla on neljä vuorokautta.
11. Vene on nostettava vesiltä ennen jäiden tuloa.
12. Veneiden talvisäilytyksestä annetaan eri määräykset ja veneiden säilytys ranta-alueilla luvatta on kielletty.
13. Kaupungin omistamilla ranta-alueilla säilytettävistä veneistä peritään ranta-paikkamaksu, joka koskee myös vapaa-ajan asuntoja. Vapaa-ajan asunnon sijaitessa saarella riittää venepaikan maksaminen mantereelle. Rantapaikkamaksua vastaan veneilijöille luovutetaan rantapaikkalevyke, jonka tulee olla kiinnitettynä veneeseen näkyvälle paikalle. Santaholman alueella säilytettävistä veneistä peritään korkeampi rantapaikkamaksu kuin muilla kaupungin omistamilla ranta-alueilla säilytettävistä veneistä.
14. Kadonneesta rantapaikkalevykkeestä on välittömästi ilmoitettava rantapaikka-levykkeen luovuttaneelle viranomaiselle. Veneilijälle luovutetaan tällöin maksutta uusi rantapaikka-levyke kadonneen tilalle. Tämän jälkeen ei kadonnut rantapaikkalevyke löydyttyäänkään enää kelpaa todistukseksi rantapaikkamaksun suorittamisesta.
15. Veneiden säilytys rantapaikoilla Thompsonin rannan ja Pikkulahden alueilla on kielletty. Pikkulahdelta poijupaikan lunastaneet veneilijät saavat kuitenkin poijupaikan hintaan sisältyvänä säilyttää pienvenetä jollarannassa.
16. Kaupungilla on oikeus ottaa säilytykseen luvatta kaupungin omistamilla ranta-alueilla ja laituripaikoilla säilytettävät veneet. Veneen omistajat voivat lunastaa veneensä takaisin maksamalla venepaikkamaksun kaksinkertaisena sekä veneen kuljetuksesta kaupungille aiheutuneet kustannukset.
17. Laituripaikan vuokraaja voi hakea paikan vaihtoa perustellusta syystä kyseisessä satamassa. Paikanvaihtajat asetetaan etusijalle varausjonossa. Paikanvaihdon halukkuudesta tulee ilmoittaa tekniseen palvelukeskukseen venepaikka-asioita hoitavalle. Kaupunki voi myös määrätä venepaikkojen vaihtamisen, jos se katsoo, että laituripaikkalevykset eivät vastaa veneiden leveyttä.
18. Teknisen keskuksen valvonnan yhteydessä havaituista tyhjillään pidetyistä venepaikoista on teknisellä palvelukeskuksella oikeus pyytää vuokralaiselta selvitystä. Venepaikan voi menettää, ellei paikan vuokranneella henkilöllä ole venettä Raahen seudulla tai hän pitää vene- paikkaa tyhjänä ilman hyväksyttävää syytä ja selvitystä.
19. Venepaikkojen vuokrausta koskevissa asioissa voi kääntyä teknisen keskuksen puoleen, osoite Rantakatu 8 E, 2. krs, Raahе. Pohjaskarin kalasataman venepaikkoja koskevissa asioissa voi ottaa yhteyttä myös Piehingin kalastuskunnan sihteeriin.
20. Näitä sääntöjä rikkova menettää vuokraoikeutensa.
21. Nämä Raahen kaupungin venepaikkojen vuokraussäännöt kumoavat aikaisemmin päivätyt Raahen kaupungin venepaikkojen vuokraussäännöt ja tulevat voimaan sen jälkeen, kun rakennetun ympäristön lautakunta on ne kokouksessaan hyväksynyt.